

DOMUS SANA STUDIO





Domus Sana è uno studio tecnico di progettazione specificamente dedicato a problemi molto comuni nel mondo edile, quali infiltrazioni d'acqua, muffe e condense interne.

L'obiettivo è di arrivare a definire un servizio a supporto della vostra attività, che si esplicita in una diversa strategia nei confronti dei problemi sopraelencati con un approccio nuovo, che non si esprime attraverso tentativi più o meno indovinati, ma analitico ed eseguito in maniera scientifica con elaborazione dei dati con programmi specifici.

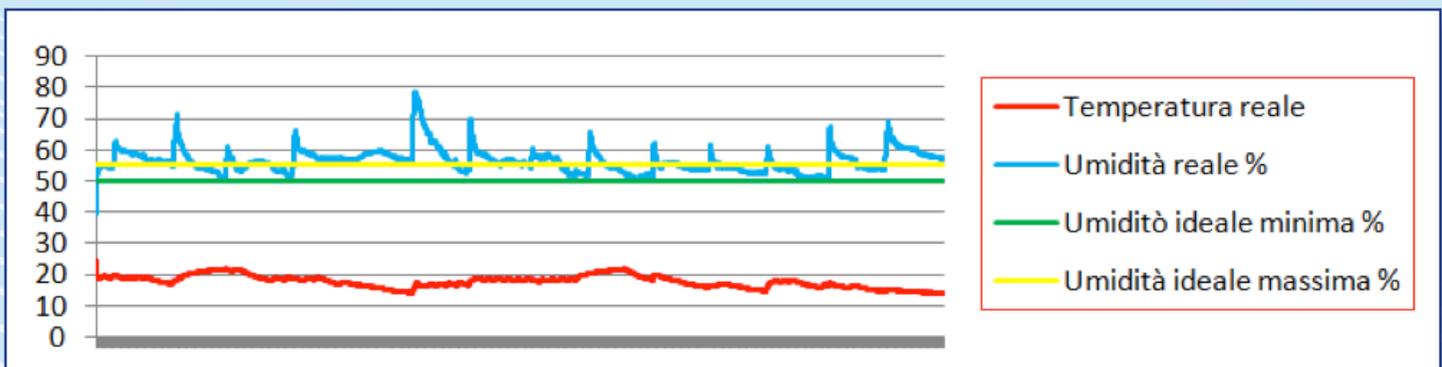
RILIEVI

L'esperienza personale, sviluppata in oltre 30 anni di attività, si abbina ad un moderno sistema di rilievo delle problematiche con l'obiettivo della ricerca di soluzioni

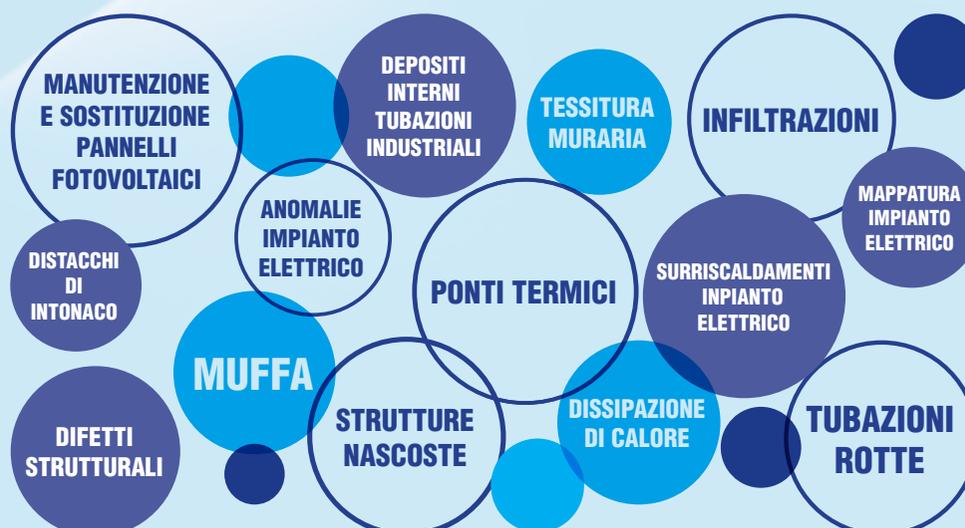


idonee, attraverso l'utilizzo dei più recenti strumenti di monitoraggio ambientale, come **datalogger di temperatura e umidità, datalogger con sonda a contatto, termo-igrometro digitale ad infrarossi, termoflussimetro** e indagini con **macchina termografica**.

Tutto ciò consentirà di definire un progetto esecutivo personalizzato dell'intervento, definendo con precisione metodi e procedure risolutive mirate.



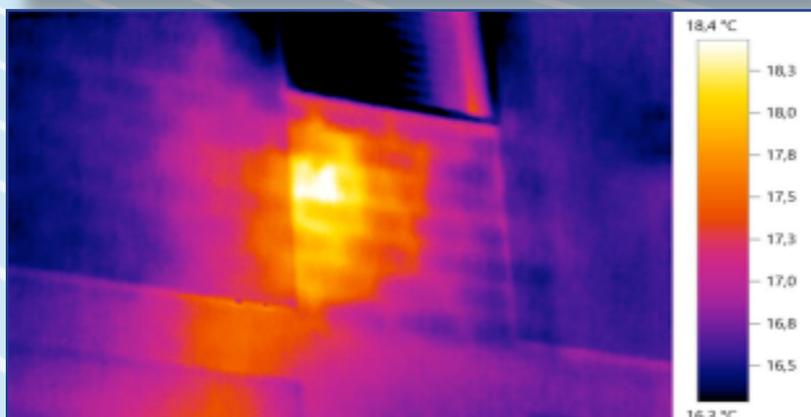
ANALISI



Applicazioni nel settore Civile, Industriale, Meccanico, Elettrico e Fotovoltaico

Un'indagine termografica consente di controllare gli eventuali ponti termici presenti in un edificio sia civile che industriale, in modo da poter presentare per esempio un preventivo di cappotto completo anche nell'analisi delle criticità riscontrate nell'edificio; rilevare la tessitura muraria, l'umidità di risalita, ecc..

Si può evidenziare la posa in opera del cappotto termico, oppure programmare un'indagine in modo da poter dare al cliente una comparazione tra lo stato iniziale prima dell'intervento e lo stato finale ad intervento eseguito.



RELAZIONE

Report con valenza giuridica per uso legale

Operatore termografico di II° Livello N° 28131/PND/C

Esperto edificio salubre

Esperto CQ (Quality Building)

Consulente per l'inquinamento indoor e confort
abitativo, benessere e salubrità degli ambienti

Relazioni tecniche descrittive

- Analisi dei Problemi
- Proposta di Soluzioni

Approccio Scientifico

Quali informazioni possiamo ottenere?

- La gestione reale dell'abitazione
- Il motivo della formazione di muffa
- L'eventuale distacco degli intonaci
- La valutazione dell'umidità di risalita
- La corretta posa di isolamenti e cappotti
- La reale prestazione energetica dei muri
- Presenza e funzionalità degli impianti
- Consulenza tecnica legale nei contenziosi

L'esperienza personale di oltre 30 anni, unita alla strumentazione mi permette d'individuare sia l'uso reale dell'abitazione riguardo le temperature e l'umidità che, i difetti di progettazione e di costruzione, proponendo interventi di risoluzione dei problemi.

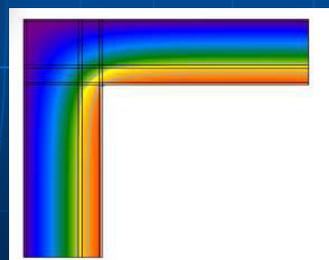
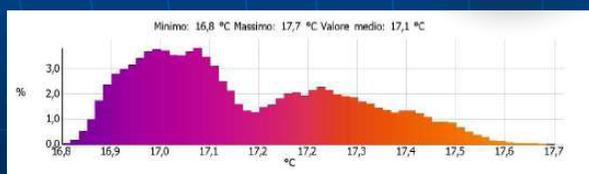
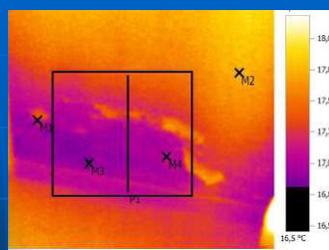
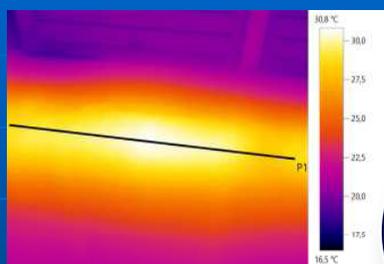
Con l'analisi dinamica delle temperature ambientali e delle pareti, e con il metodo di calcolo puntuale dei nodi strutturali s'individuano perfettamente il rischio di muffe e condense.



DOMU
SANA
STUDIO

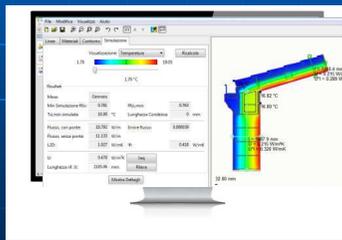
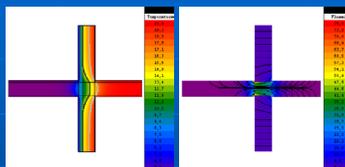
PROGETTI

Il nostro lavoro, la vostra casa



Tutto ciò consentirà di definire un progetto esecutivo personalizzato dell'intervento, definendo con precisione metodi e procedure risolutive mirate. **Importante:** tutti i risultati termografici saranno certificati, in quanto autorizzato a firmare report con valenza giuridica in conformità alla norma UNI EN ISO 9712, essendo in possesso dell'abilitazione di operatore di 2° livello N° **28131/PND/C** per i settori Impianti Industriali e Patrimonio Artistico e Civile.

Calcolo agli elementi finiti



Metodo di calcolo molto preciso e puntuale dei nodi strutturali per valutare il rischio di muffe e di condense.

Indagini strumentali



Particolari costruttivi



DOMUS
SANA
STUDIO

CONSULENZA

Il nostro lavoro, la vostra casa



In quanto esperto in Edificio Salubre, possiedo competenze in merito sia ai nuovi sistemi progettuali che ai nuovi materiali, con particolare attenzione agli inquinanti e alle sostanze nocive per la salute dell'uomo e dell'ambiente. Sono in grado di individuare i difetti di progettazione e di esecuzione dell'abitazione esistente, i materiali impiegati nella sua costruzione, l'utilizzo del riscaldamento e della ventilazione,

nonché preparato per verificare la salubrità abitativa.

Il tema del benessere interno viene seriamente preso in considerazione dell'**Organizzazione Mondiale Della Sanita'**, dove è emerso che il 95% del ns tempo lo trascorriamo in ambienti confinati e dove ci si può ammalare della **Sindrome da Edificio Malato**.

La Sindrome da Edificio Malato è quella cosa che "infastidisce senza uccidere" che ha un suo peso economico e sociale amplificando diverse malattie tipo allergie, asma, dermatiti, ecc..



DOMU
SANA
STUDIO



DOMUS SANA STUDIO

è uno studio tecnico di consulenza e progettazione con esperienza trentennale, specificamente dedicato a problemi molto comuni nel mondo edile, quali infiltrazioni d'acqua, muffe, condense e per un'analisi delle criticità dell'edificio.



Ing. ir Vittorio Righetti

Via Poerio, 15 - 37124 Verona
Via Chiarelle, 14 - 37032 Monteforte (VR)
www.domus-sana.it
email:info@domus-sana.it
+39 348 3396540